

# 分譲

所在地

福井市中央3丁目  
ロアール濱町桜橋 粹人 705号室

価 格

税込 **3,480**万円  
2006年10月(築16年)

## 未入居・未使用

売買価格  
の内訳

土地 950万円  
建物 2,300万円  
消費税 230万円

構造  
床面積  
間取り

鉄筋コンクリート造  
(登記簿)61.32㎡、専有面積64.28㎡(19.44坪)  
バルコニー面積18.20㎡、ポーチ面積2.54㎡  
2LDK  
(洋室6.7帖、洋室5.3帖、リビングダイニング9.8帖)  
キッチン4.4帖、トイレ、浴室、洗面、クローゼット、  
収納

管理費  
修繕積立金  
駐車場  
水道料

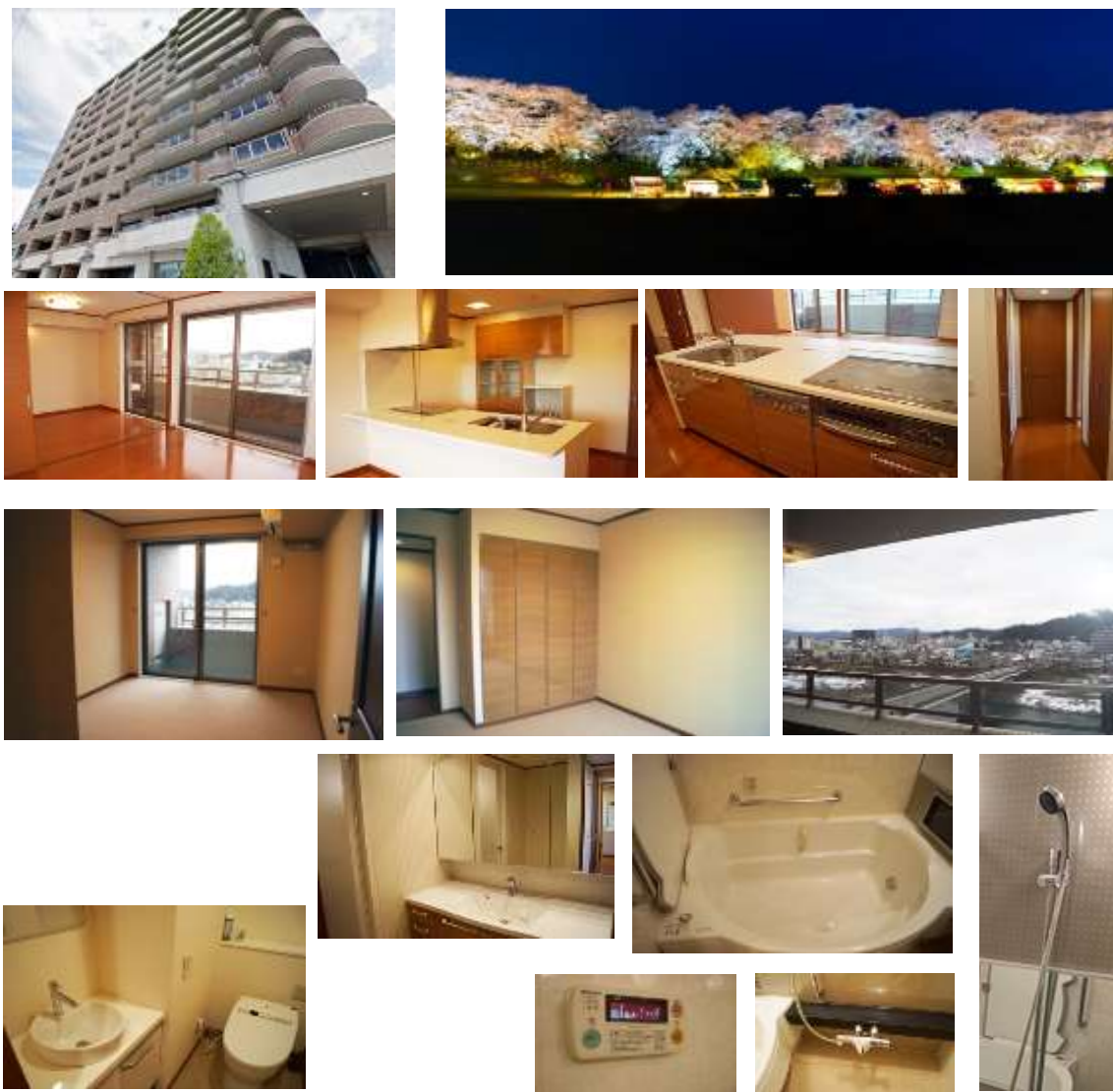
10,920円  
9,640円  
18,000円  
別途

仲介手数料

売買価格×3%+6万円+消費税

引渡時期

**未入居・未使用の為、即時入居可**



## 株式会社 地研

〒918-8112 福井県福井市下馬2丁目306号  
電話番号 (0776) 33-3030  
FAX番号 (0776) 33-3031

