

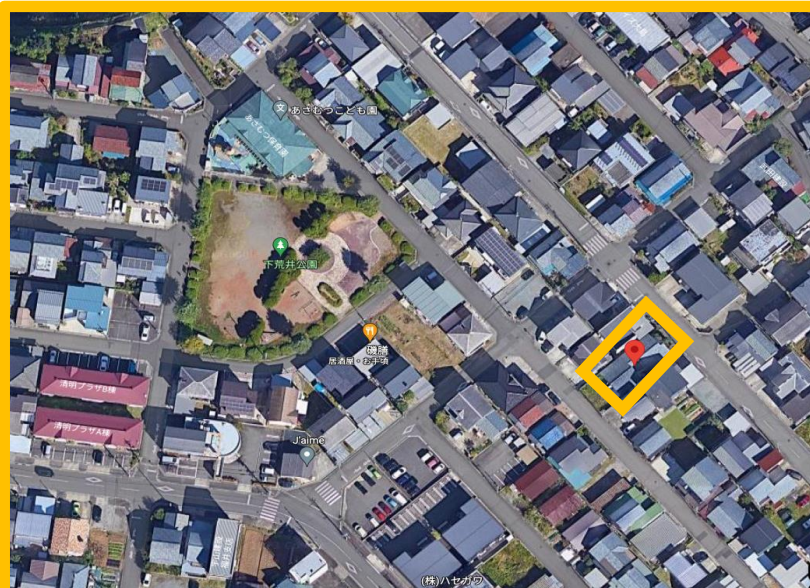
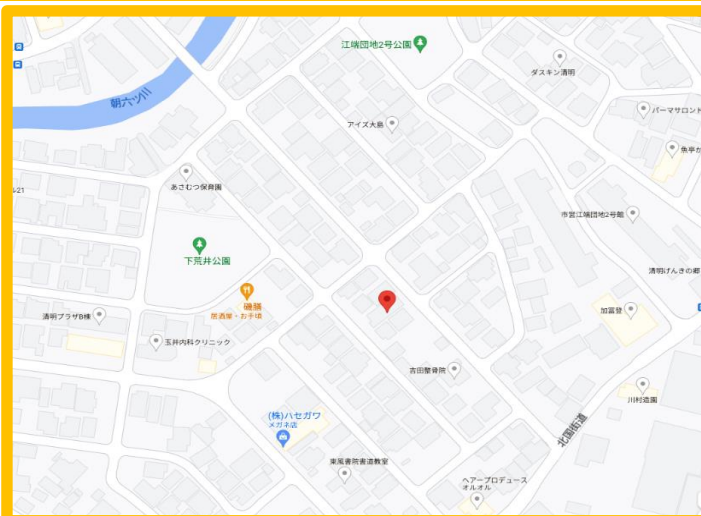
# 売地

所在地

福井市下荒井町4字向大堀61番・66番

価格

12,886,500円  
坪15万円



土地

61番 宅地 134.00㎡(40.53坪)  
66番 宅地 150.00㎡(45.37坪)  
計 284.00㎡(85.91坪)

都市計画

市街化区域

用途

第1種中高層住居地域  
建ぺい率 60%  
容積率 200%  
間口 10m(61番)、10m(66番)  
奥行 13.49m(61番)、15.00m(66番)  
道路幅員  
北東側 7.83m(市道:南部1-347号線)  
南西側 5.83m(市道:南部1-358号線)

設備

上水道引込みあり  
下水道引込みあり  
都市ガス敷設なし

仲介料

売買価格×3%+6万円+消費税

引渡時期

相談(建物は解体し、更地渡し)

株式会社 地研

〒918-8112 福井県福井市下馬2丁目306号  
電話番号 (0776) 33-3030  
FAX番号 (0776) 33-3031